

Số: /TB-UBND

Tĩnh Hiệp, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Bá Lan xóm 3, thôn Đức Sơn, xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo Công Văn số 3817/CNHST ngày 11/11/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh huyện Sơn Tịnh về việc niêm yết công khai hồ sơ mất Giấy chứng nhận QSD đất của hộ ông Nguyễn Bá Lan.

UBND xã Tịnh Hiệp thông báo và niêm yết việc mất giấy nhận quyền sử dụng đất hộ ông Nguyễn Bá Lan, cụ thể như sau:

*** Đất nông nghiệp:**

TT	Thửa số	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Loại đất
1	974	25	479	LUC
2	969	25	703	LUC
3	968	25	716	LUC
4	934	25	613	HNK
5	1011	25	691	HNK
6	1005	25	409	LUC
7	1066	25	1108	LUC
8	464	26	1168	LUC
9	454	26	598	LUC
10	439	26	320	LUC
11	392	26	486	LUC
12	460	26	480	LUC
13	462	26	272	LUC
14	468	26	330	LUC
15	218	37	536	HNK

- Thời hạn sử dụng: Đến tháng 12/2020

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Được UBND huyện Sơn Tịnh cấp giấy chứng nhận QSD đất số vào sổ GCN: 03120 cấp ngày 27/12/2003.

Nay UBND xã Tịnh Hiệp thông báo rộng rãi cho nhân dân trong và ngoài xã, các thân nhân có liên quan, nếu biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy 03120 cấp ngày 27/12/2003 của hộ ông Nguyễn Bá Lan thì báo cho UBND xã Tịnh Hiệp hoặc ông Nguyễn Bá Lan.

Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn Đức Sơn. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 13 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 28 tháng 11 năm 2024.

Nếu người nào khiếu nại, tranh chấp gì về trường hợp trên đã niêm yết công khai thì gửi đơn đến UBND xã trước ngày 28/11/2024 kể từ ngày có thông báo. Nếu quá thời gian trên không tìm thấy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cũ của hộ ông Nguyễn Bá Lan, thì giấy chứng nhận QSDĐ cũ không còn giá trị./.

Nơi nhận:

- Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sơn Tịnh;
- Niêm yết tại UBND xã;
- Đài truyền thanh xã (thông báo);
- Trưởng Thôn Đức Sơn;
- Ông Nguyễn Bá lan;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Tấn Tài