

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TỊNH HIỆP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND

Tịnh Hiệp, ngày tháng năm 2024

V/v phối hợp giải quyết hồ sơ
cấp Giấy CNQSD đất lần đầu
cho hộ ông Võ Hữu Phúc

Kính gửi: Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Sơn Tịnh.

Trên cơ sở nội dung Công văn số 3642/CNHST ngày 30/10/2024 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi-Chi nhánh huyện Sơn Tịnh về việc phối hợp giải quyết hồ sơ cấp Giấy chứng nhận QSD đất lần đầu cho hộ ông Võ Hữu Phúc.

UBND xã Tịnh Hiệp có ý kiến như sau:

Qua kiểm tra hồ sơ sổ mục kê đất lưu tại địa phương (Mẫu số 2) quyền số 16 lập ngày 08/01/2001 được sở địa chính phê duyệt không ghi ngày, tháng, năm tại thửa đất số 321, tờ bản đồ 38, diện tích 980m², Loại đất: LUC ghi tên chủ sử dụng đất ông Võ Hữu Phúc kê khai, Cuối trang, ghi loại đối tượng, hộ cá nhân nay biến động thành thửa đất số 478, tờ bản đồ 38, diện tích 1118,4m², Loại đất: LUC (theo bản đồ đo năm 2018) do ông Võ Hữu Phúc kê khai trực tiếp quản lý sử dụng.

Khi thực hiện Nghị định 64/CP, UBND xã Tịnh Hiệp có thành lập tổ chia đất Nghị định 64/CP của từng thôn cân đối nhân hộ khẩu để thực hiện. Tuy nhiên, đối với danh sách và sổ cân đối giao theo Nghị định 64/CP của xã Tịnh Hiệp nói chung, thôn Hội Đức nói riêng nay thành Thôn Đức Sơn không có hồ sơ lưu tại địa phương.

Vậy, UBND xã Tịnh Hiệp có Công văn này kính đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai-Chi nhánh huyện Sơn Tịnh biết để giải quyết hồ sơ cho công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. Đảng ủy xã; TT. HĐND xã; (Báo cáo)
- CT, các PCT UBND xã;
- MT và các tổ chức chính trị xã hội xã;
- Công chức địa chính xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Tấn Tài