

THÔNG BÁO

Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Đức Hường xóm 3b, thôn Xuân Hòa, xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo Công Văn số 3666/CNHST ngày 01/11/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh huyện Sơn Tịnh về việc niêm yết công khai hồ sơ mất Giấy chứng nhận QSD đất của hộ ông Nguyễn Đức Hường.

UBND xã Tịnh Hiệp thông báo và niêm yết việc mất giấy nhận quyền sử dụng đất hộ ông Nguyễn Đức Hường, cụ thể sau:

- Thửa số: 398;Tờ bản đồ: 44
- Địa chỉ: Xã Tịnh Hiệp, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.
- Diện tích: 1182,7m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 300,0m²; Đất trồng cây hàng năm khác 882,7m².
- Thời hạn sử dụng: Đất ở nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác đến ngày 31/12/2070.

- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất:300,0m²; Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 882,7m². Được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy CNQSDĐ số vào sổ CT 880033 cấp ngày 30/03/2021.

Nay UBND xã Tịnh Hiệp thông báo rộng rãi cho nhân dân trong và ngoài xã, các thân nhân có liên quan, nếu biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy CT 880033 cấp ngày 30/03/2021 của hộ ông Nguyễn Đức Hường thì báo cho UBND xã Tịnh Hiệp hoặc ông Nguyễn Đức Hường.

Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn Xuân Hòa.Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 05 tháng 11 năm 2024 đến hết ngày 21 tháng 11 năm 2024.

Nếu người nào khiếu nại, tranh chấp gì về trường hợp trên đã niêm yết công khai thì gửi đơn đến UBND xã trước ngày 21/11/2024 kể từ ngày có thông báo. Nếu quá thời gian trên không tìm thấy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cũ của hộ ông Nguyễn Đức Hường, thì giấy chứng nhận QSDĐ cũ không còn giá trị.

Nơi nhận:

- Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sơn Tịnh;
- Niêm yết tại UBND xã;
- Đài truyền thanh xã (thông báo);
- Trưởng Thôn Xuân Hòa;
- Ông Nguyễn Đức Hường;
- Lưu VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Tấn Tài

